

Brf Backagårdarna

Nyhetsbrev nr 5, 2025

374. Backagårdarna ny styrelse

Styrelsens nya sammansättning efter årsstämman val 2025-05-21 är:
Peter Garvö, Eva Dahlander, Lars Stålberg, Moa Roos, Rosmari Pieber Stenmark,
Lars Linder och Lisa Nyman. Information om styrelsen se hemsidan.
Vi hälsar Lisa välkommen i styrelsearbetet och ser fram mot ett gott samarbete.

411. Installation av ljussensorer i hissarna i Vinkelhuset

Som tidigare informerats så börjar snart den planerade installationen av ny säkerhetsstängning s k ljussensorer i hissdörrarna. Se Nyhetsbrev nr 3.

Start sker på Bergmästaregatan 3 A för att sedan fortsätta på Parkgatan 3.

Planerad byggstart är v 29 med fortsättning v 30.

Arbetena innebär att varje hiss blir avstängd under ca 4-5 vardagar (mån – fre).

Beredskap för akuta behov av hisstransport finns hos entreprenören under arbetet.

För utförandet har styrelsen upphandlat en entreprenad med Nordic Lift Tech
vårt avtalade serviceföretag.

Närmare information kommer anslås i husen i anslutning till arbetenas
igångsättning.

Installationen kommer att innebära störningar och vi ber om tålamod och hänsyn.
Vi hoppas att denna åtgärd kommer att minska alla driftstopp vi dragits med
under åren.

Har du frågor kontakta gärna ordförande för mer information.

410. Byte Kupolfönster

Som tidigare informerats så börjar snart det planerade bytet av 4 st fönster i lgh
42 och 51. Arbetena kommer även att kräva takarbeten. Se Nyhetsbrev nr 3.

Planerad byggstart är under v 27 – 28 beroende av leveranser mm.

Under byggperioden kommer hörnet Bergmästaregatan Parkgatan att stängas av
för bl. a byggkran.

Den anslutande delen av innergården är upplåten till entreprenadområde.
Plats kommer att lämnas för utryckningsfordon samt renhållningsfordon.

För utförandet har styrelsen upphandlat en entreprenad med Byggtjänst AB.

Närmare information till berörda lägenhetsinnehavare kommer att ske i
anslutning till arbetenas igångsättning.

Störningar och buller kommer att förekomma och vi ber om tålamod och hänsyn.

Har du frågor kontakta gärna ordförande för mer information.

2025-06-12

Brf Backagårdarna

411. Målning balkonger

De två små balkongerna på Vinkelhuset mot Bergmästaregatan 3A, lgh 10 och 11, kommer att målas under sommaren vid lämpligt väder.

Arbetena kommer att utföras bl.a. med hjälp av skylift vilket innebär att de parkerade bilarna behöver flyttas dagtid under tiden för utförandet.

Närmare information till lägenhetsinnehavarna och planering gällande parkeringsplatserna kommer i anslutning till arbetenas igångsättning.

För utförandet har styrelsen upphandlat en entreprenad med Miljönären.

Arbetet kommer att innebära störningar och vi ber om tålamod och hänsyn.

Har du frågor kontakta gärna ordförande för mer information.

374. Årets Gemensamhetsdag 6 september kl 10

Alla boende hälsas välkommen till Gemensamhetsdagen 2025-09-06. Ta chansen att komma ut och träffa grannarna under en trevlig förmiddag med fika och korvgrillning.

Mer info inför dagen kommer i augusti.

Har du/ni idéer och tankar kring dagens utformning ta kontakt med Rosmari.

Boka redan nu in den 6 september kl 10 😊

Styrelsen med en önskan om en trevlig sommar 🌻