

**Brf Backagårdarna****Nyhetsbrev nr 8, 2021****288. Glöggmingel onsdagen den 8/12 kl. 18 på Hotell Bergmästaren**

Alla är hjärtligt välkomna till årets Glöggafton med samvaro och enklare förtäring. Under kvällen informerar styrelsen om aktuella arbeten och planer.

**289. Ny lägenhet Parkgatan 3**

Den nya lägenheten i markplanet mot gården kommer att vara inflyttningsklar den 26/11. Lägenheten kommer att få tillgång till en uteplats. Liksom balkongerna kommer uteplatsen att tillhöra föreningen.

**290. Laddstationer för elbilar**

Fler boende anmäler sitt intresse för laddplats till elbil. För att vi ska kunna möta efterfrågan har styrelsen beslutat om fortsatt installation. Idag har vi fyra laddplatser utmed Bergmästaregatan och 2 st till kommer att installeras på de två återstående platserna där, nr 13 -14. På innergården utmed gränsen mot grannfastigheten ska ytterligare 6 st laddstationer monteras med start från Gårdshuset, nr 33 - 38. Detta kräver förstås en omflyttning bland våra platser. Styrelsen kommer i god tid att kontakta er som berörs för information.

**291. Inventering av TV-boxar**

I samråd med vårt TV-bolag Serverado har styrelsen beslutat att registrera våra TV-boxar för enklare hantering vid våra kontakter.

Alla medlemmar uppmanas att fylla i medföljande blankett. Skriv av det s.k. MAC-numret, som finns på TV-boxens undersida eller TVns infosida.

**292. Påminnelser inför jul och vinter**

Styrelsen vill påminna om att vara försiktiga med levande ljus och att läsa på hemsidan om vad som gäller för eldning i kakelugnar och eldstäder. Då avfallsvolymerna tenderar att växa vid jul och nyår kan det vara bra att titta på våra sopregler som också finns på hemsidan.

## **Brf Backagårdarna**

### **293. Avgiftshöjning lägenheterna**

Styrelsen har enligt föreningens stadgar beslutat om höjning av vår avgift.

Den beslutade höjningen är 20 kr per kvadratmeter och år.

Den nya avgiften kommer att gälla fr. o m 1 januari 2021.

Medlemmarnas avgifter används bl.a. för att täcka föreningens löpande driftskostnader och utgifter och beräknas utifrån dessa. Årets höjning innebär också en förberedelse att möta ökande kostnader för el, värme, vatten och sopor.

I jämförelse med flera övriga bostadsrättsföreningar i Falun är vi den förening som fortfarande har bland de lägsta avgifterna per kvadratmeter.

### **294. Parkeringsavgifterna**

Fr.o.m. 1 januari höjs avgiften för ordinarie parkeringsplats till 270 kr per månad och för laddplats till 700 kr per månad.

***Styrelsen***